

SCHEDA INDIVIDUAZIONE POSezione I – *ELEMENTI CONNOTATIVI*

Tipologia (con riferimento alle funzioni/attività)	[A]- funzioni di direzione di unità organizzative di particolare complessità
Collocazione Organizzativa	Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Immobiliare regionale, lavori pubblici in ambito sportivo, culturale, scolastico, ecc.
Denominazione	Lavori Pubblici e servizio di manutenzione delle sedi regionali province di Firenze, Prato, Pistoia, Arezzo e all'esterno del territorio regionale
Livello di graduazione ("pesatura")	1° LIVELLO: punteggio complessivo 100
Declaratoria (principali funzioni/attività)	Responsabile unico del procedimento di attuazione degli interventi di manutenzione degli immobili sedi di uffici regionali e relative pertinenze, compresi quelli di provenienza provinciale, nelle fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione interventi. Coordinamento programmazione delle attività manutentive sia attraverso la progettazione ed affidamento lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sia attraverso l'appalto di servizi di manutenzione, conduzione e gestione immobili e impianti in uso a Regione Toscana, entrambe sugli immobili sedi di uffici regionali con esclusione degli immobili e loro pertinenze che sono funzionali all'opera idraulica, nonché non adiacenti ad essa; affidamento servizi e

	<p>forniture; direzione lavori e collaudo; coordinamento attività per adeguamenti in materia di prevenzione incendi e sicurezza sui luoghi di lavoro; coordinamento attività di predisposizione procedure per autorizzazioni ASL, Comune, VVF, Soprintendenze; coordinamento sicurezza in progettazione e in esecuzione dei lavori; programmazione LL.PP.; coordinamento dell'attività di predisposizione atti amministrativi inerenti le procedure citate.</p> <p>Area di operatività: immobili ubicati nelle Province di Firenze, Prato, Pistoia e Arezzo e all'esterno del territorio regionale.</p>
Delega di funzioni dirigenziali (paragrafo 7 disciplinare istituto – decreto Direttore generale ex art. 10 LR n. 1/2009)	<p>[x]- sì []- no</p>
<p>A) Complessità organizzativa e gestionale (con riferimento alla gestione di risorse umane, anche al raccordo delle stesse su più sedi, e/o le risorse finanziarie gestite, alla numerosità e frequenza delle relazioni interne/esterne, istituzionali e non, alla complessità/eterogeneità nonché numerosità dei processi e procedimenti amministrativi gestiti)</p> <p><i>N.B. se prevista la delega di funzioni dirigenziali il valore deve essere almeno medio</i></p>	[25 punti]- alto
<p>B) Livello di autonomia</p> <p><i>N.B. se prevista la delega di funzioni dirigenziali il valore deve essere almeno medio</i></p>	[25 punti]- alto
C) Rilevanza organizzativa	[25 punti]- alto
D) Complessità delle competenze (con riferimento al livello di specializzazione, alla multidisciplinarietà data dalla tipologia delle funzioni attribuite e alla frequenza di aggiornamento)	[25 punti]- alto
Titolo di studio specifico e/o abilitazione professionale	Titolo di studio di natura tecnica

A) Competenze tecniche	<p>Sono necessarie competenze multidisciplinari ad alto livello di specializzazione nei seguenti ambiti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – normativa statale e regionale sui lavori pubblici – normativa in materia di sicurezza sui cantieri – progettazione di lavori pubblici – procedure di affidamento lavori pubblici – prevenzione incendi – servizi di manutenzione uffici e pertinenze – barriere architettoniche – anticorruzione – normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro
B) Competenze organizzative	<p>Elevate capacità di pianificazione ed organizzazione strategica sia delle risorse umane che finanziarie, sia di pianificazione temporale delle fasi dei lavori (cronoprogramma); ascolto degli utenti interni ed esterni. Elevata competenza nella gestione dei processi. Elevata capacità di comunicazione e di scambio di informazioni.</p>
C) Esperienza professionale con riferimento alle attività ed ai processi e procedimenti connotanti la posizione	<p>Esperienza maturata nella progettazione, affidamento e direzione di lavori pubblici e dei servizi di Ingegneria ed Architettura. Esperienza maturata nella stesura dei documenti di progetto e dei capitolati di gara; esperienza nella copertura di ruoli per lavori e servizi come RUP, Direttore dei Lavori, Direttore di esecuzione, Coordinatore per la sicurezza, ecc. Esperienza sugli interventi per la sicurezza sui luoghi di lavoro. Le specializzazioni richieste sono da ritenersi di grado elevato.</p>
D) Eventuali titoli e/o requisiti curriculari posseduti	<p>Specifico e pluriennale esperienza maturata in ambito di lavori e servizi di manutenzione non inferiore a 5 anni. Abilitazione di cui al D.Lgs n. 81/2008</p>

