



Consorzio 6 Toscana Sud

Grosseto - Viale Ximenes n. 3 - 58100

Siena - Via Leonida Cialfi n. 23 - Loc. Pian delle Fornaci - 53100

Codice Fiscale 01547070530 - tel. 0564.22189 - fax 0564.20819

bonifica@pec.cb6toscanasud.it - www.cb6toscanasud.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

REGIONE TOSCANA



Giunta Regionale

Oggetto: PERIZIA N° 040 – DODS2023GR0176 – LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL FOSSO BARUCOLA CON ADEGUAMENTO DELL'ATTRAVERSAMENTO SULLA STRADA COMUNALE DELLA SICILIA - COMUNE DI CAPALBIO. Codice unico di progetto (Cup) n. B61B15000010004 - PROGETTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2, COMPONENTE 4, SUB-INVESTIMENTO 2.1B: MISURE PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE E DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO

AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO DIRETTO ALL' APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO DI PUBBLICA UTILITÀ

Art. 3 comma 11 L.R. 80/2015

Art. 11 D.P.R. 8/06/2001 n. 327

I sottoscritti, in qualità di Responsabile del procedimento espropriativo e Responsabile Unico del progetto per la realizzazione delle opere in oggetto, premesso che:

- in conformità ai disposti degli artt. 7 e 8 legge 241/90, è avviato il procedimento di variante urbanistica con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" relativamente all'intervento di cui in oggetto;
- ai sensi del D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" all. I.7, che ha abolito la fase definitiva della progettazione, ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la suddetta variante è disposta con l'approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) in conformità a quanto previsto dalla Legge Regionale n. 80 del 28/12/2015 "Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idriche e tutela della costa e degli abitati costieri e ss.mm.ii.", art. 3, comma 11, richiamato dall'art. 5 comma 4 dell'allegato B della Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 117 del 13/02/2023 con la quale la Regione Toscana ha approvato il 3° stralcio del Documento Operativo Difesa del Suolo 2023 avente ad oggetto "PNRR – M2C4-I2.1b - Approvazione del 3° stralcio del Documento Operativo per la Difesa del Suolo per l'anno 2023, previsto dall'art. 3 della L.R. 80/2015, relativo agli interventi compresi nel sub-investimento 2.1 b della Misura 2 componente 4 del PNRR";
- nella suddetta D.G.R., allegato A, parte VI, è individuato l'intervento con codice DODS2023GR0176 ed il Consorzio 6 Toscana Sud, quale autorità espropriante ai sensi dell'art. 2 comma 2 della l.r. 80/2015 con stipula, in data 17/04/2023, di apposito Accordo di concessione di finanziamento che assolve anche la funzione di disciplinare il rapporto di avalimento;
- il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) è stato approvato in linea tecnica in data 11/12/2023 con Decreto del Direttore Generale del Consorzio 6 Toscana sud n° 215;
- i beni soggetti a vincolo ricadono nel comune di Capalbio e sono censiti ai fogli 36 e 37 del medesimo comune;
- per l'acquisizione delle autorizzazioni necessarie all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) denominato: PERIZIA n. 40 - DODS2023GR0176 è indetta, in data 13/12/2023, Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, Legge n° 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge n° 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte;
- le note n. prot. 8566, 8567, 8568, 8569, 8570, 8571, 8572, 8573, 8574, 8575, 8576, 8577 del 13/12/2023, relative agli avvisi di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 11 c.2 e 16 c.4 del D.P.R. 327/2001 e art. 7

L.241/90, sono state trasmesse con raccomandata-AR, agli intestatari catastali con i medesimi contenuti del presente avviso;

- Il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.5 della Legge n°241/90 è l'Ing. Roberto Tasselli Dirigente Area Studi e Progettazione del Consorzio 6 Toscana Sud-Ufficio Espropri. Il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento, ai sensi D.lgs. 36/2023, è il dipendente del Consorzio 6 Toscana sud Geom. Patrizio Serrotti;

SI AVVISA CHE

- la documentazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è visionabile in formato digitale sul sito del Consorzio 6 Toscana Sud all' indirizzo <http://www.cb6toscanasud.it> nella sezione dedicata "Conferenze dei Servizi" – "procedure aperte" o al link: <https://cb6toscanasud.it/conferenze-dei-servizi/> o in alternativa al seguente link drop box: <https://www.dropbox.com/scl/fo/qq6t7tjt7hxly1cimih47/h?rlkey=6ypxn2fqem4jlg7m9ppbywhqw&dl=0;>
- gli stessi elaborati potranno essere consultati anche in formato cartaceo presso l'Area Studi e Progettazione del Consorzio 6 Toscana Sud nella sede di Via Tintoretto n° 2 a Grosseto previo appuntamento, contattando: per le procedure espropriative: geom. Patrizio Serrotti tel.0564-435673) e-mail: s.serrotti@cb6toscanasud.it - Geom. Sofia Simi tel. 0564-435671 e-mail: s.simi@cb6toscanasud.it - per informazioni sul progetto: Ing. Andrea Dottarelli tel.0564-435672 e-mail: a.dottarelli@cb6toscanasud.it;
- nel termine di **30 giorni** dalla comunicazione i proprietari delle aree interessate hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni rispetto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio trasmettendole all'Autorità espropriante in epigrafe riportata, all'attenzione dello scrivente Responsabile Unico del Progetto, mediante posta fisica od elettronica o pec, con riferimento all'opera in oggetto e la dicitura «osservazioni ex art. 11 tues». Le osservazioni saranno valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni;
- con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e che l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "PERIZIA N° 040 – DODS2023GR0176", in conferenza dei servizi, comporterà ai sensi ai sensi del comma 11 art. 3 della l.r. 80/2015 variante o integrazione degli strumenti urbanistici del Comune di Capalbio senza la necessità di ulteriori adempimenti, una volta divenuta esecutiva la determinazione conclusiva del procedimento;
- Il presente Avviso sarà inoltre pubblicato sul sito della Regione Toscana alla sezione <https://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esproprio> e all'Albo Pretorio del comune di Capalbio ai sensi dell' art.10 co.1 del Dpr 327/2001 lettera b e art. 3 co. 11 della L.R. 80/2015;
- la Pubblica Utilità delle opere acquisterà efficacia ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/01 e del D.Lgs 36/2023, con la successiva approvazione della fase esecutiva della progettazione da parte dell'Ente espropriante;
- **Si avvisa che, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la comunicazione di atti del procedimento espropriativi, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo entro trenta giorni dalla prima comunicazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO
(l'Ing. Roberto Tasselli)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Geom. Patrizio Serrotti)

Documento firmato digitalmente