

RFI S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015 - Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00 Iscritta al Registro delle Imprese di Roma Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300

**RADDOPPIO ED ELETTRIFICAZIONE FERROVIA EMPOLI – SIENA
RADDOPPIO EMPOLI – GRANAILOLO
VARIANTI AL PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON ORDINANZA N. 9
DEL 21/12/2022
CUP: J54H17000300001**

COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO VOLTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E/O ASSERVIMENTO DELLE AREE OCCORRENTI, NONCHÉ ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. 11 e 16, D.P.R. 327/2001

PREMESSO

- che, ai sensi del D.M. 138-T del 31 ottobre 2000 e del D.M. 60-T del 28 novembre 2002, RFI S.p.A. è concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- che, in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, D.P.R. 327/2001, RFI S.p.A., in qualità di concessionaria, è stata delegata ai sensi dell'art. 6, comma 3, del sopracitato D.M. - sostituito dall'art. 1 del D.M. 60-T del 28 novembre 2002 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- che, per l'intervento in intestazione, quale opera pubblica di particolare complessità o di rilevante impatto, il Presidente del Consiglio dei ministri ha nominato, con D.P.C.M. del 5 agosto 2021 (registrato dalla Corte dei Conti il 10 settembre 2021 e notificato con nota prot. 35227 del 28/09/2021 a firma del Capo di Gabinetto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili), ai sensi dell'art. 4 del D.L. 32/2019, convertito, con modificazioni, dalla L. 55/2019, Commissario straordinario per la sua realizzazione l'Ing. Vincenzo Macello, Dirigente di RFI S.p.A.;
- che il Progetto Definitivo dell'intervento "Raddoppio ed elettrificazione ferrovia Empoli – Siena. Raddoppio Empoli – Granaiole" è stato oggetto di approvazione, da parte del Commissario straordinario, con Ordinanza n. 9 del 21 dicembre 2022;
- che, in ragione del recepimento delle prescrizioni pervenute dalle amministrazioni interessate in sede di approvazione del Progetto Definitivo dell'opera, intervenuta con la succitata Ordinanza commissariale n. 9 del 21 dicembre 2022, si è reso necessario apportare variazioni ed integrazioni al progetto approvato;
- che, in particolare, le modifiche oggetto del presente procedimento possono essere così sintetizzate:
 - modifica del piano profilo delle Viabilità NV01/NV02, finalizzata a ridurre la quota del piano strada, pur mantenendo i franchi idraulici, nonché l'impronta del rilevato stradale, mediante inserimento di muri di sottoscampa. La modifica risponde altresì alla necessità di migliorare l'accesso alle proprietà private, tramite la realizzazione di strade vicinali e raccordi di accesso alle particelle;
 - integrazione di due nuovi sottopassi ciclopedonali (IN51 e IN52), rispettivamente nelle località Sant'Andrea, alla pk 306+480 circa, e Fontanella, alla pk 305+707 circa, in luogo del singolo sottopasso pedonale IN01, alla pk. 306+126 circa, già previsto nel Progetto Definitivo approvato ed espunto dall'attuale soluzione progettuale. L'eliminazione del sottopasso IN01 comporterà la salvaguardia dei parcheggi presenti nell'area Sant'Andrea – Fontanella, mentre la realizzazione dei due nuovi sottopassi garantirà una connessione diretta con l'impianto sportivo di S. Andrea e con tutti i servizi presenti in prossimità di via dello Zuccherificio, ad est della linea ferroviaria;
 - modifica del tracciato piano altimetrico delle Viabilità NV04 e NV06, tale da salvaguardare la maglia agraria esistente e le attività agricole insediate;
 - modifica del tracciato piano altimetrico della Viabilità NV07, finalizzata ad eliminare le interferenze con i beni culturali denominati "Complesso ecclesiastico il Terrafino" e "Fabbricato ad uso residenziale", quest'ultimo recentemente sottoposto a vincolo di tutela ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.Lgs. 42/2004 con Decreto n. 176/2021 del 29/10/2021;
 - modifica di tracciato e geometria del percorso ciclopedonale e del relativo sottopasso IN13 di Via Arnolfo di Cambio, Empoli, al fine di consentire una migliore connessione con i percorsi ciclabili e pedonali esistenti e di prevista realizzazione a cura del Comune;
 - realizzazione di una rampa di collegamento del sottopasso di stazione esistente di Ponte a Elsa con la Via di Bagnaia, onde consentire il passaggio pedonale verso l'abitato di Osteria Bianca anche successivamente

alla soppressione del P.L. La medesima modifica rende altresì necessario rivedere l'ubicazione della viabilità di ricucitura con la viabilità esistente degli stradelli di servizio in progetto posti ai lati della ferrovia;

- che le opere previste nel progetto definitivo interessano l'ambito della Regione Toscana e sono localizzate nel territorio dei Comuni di Empoli e Castelfiorentino, nell'ambito di competenza della Città Metropolitana di Firenze;
- che, con Ordinanza n. 13 del 21 marzo 2024, il Commissario ha avviato la procedura per l'approvazione del progetto definitivo in oggetto, ai sensi dell'art. 4, D.L. 32/2019, convertito, con modificazioni, dalla L. 55/2019, in conformità ai poteri di cui al comma 2, del medesimo articolo;
- che, ai sensi dell'art. 53-bis, comma 1-bis, D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, con L. 108/2021, "Gli effetti della determinazione conclusiva della conferenza di servizi di cui all'articolo 48, comma 5 si producono anche per le opere oggetto di commissariamento a norma dell'articolo 4 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, a seguito dell'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario, d'intesa con il presidente della regione interessata, ai sensi del medesimo articolo 4";
- che, quindi, in esito all'approvazione del progetto definitivo in parola con Ordinanza del Commissario, verrà dato atto del raggiungimento dell'intesa Stato – Regione Toscana sulla localizzazione dell'opera ad ogni fine urbanistico e edilizio, con assoggettamento degli immobili al vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10, D.P.R. 327/2001 e dichiarazione di pubblica utilità della stessa ai sensi dell'art. 12, comma 1, del medesimo D.P.R.;
- che RFI S.p.A. deve pertanto comunicare ai soggetti pubblici o privati interessati l'avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate dalle opere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, D.P.R. 327/2001, nonché quello volto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del citato D.P.R. 327/2001;
- che questa Società ha incaricato la Società Italferr S.p.A., Società con socio unico, soggetta alla direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni ex art. 2497-septies, c.c., Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A., quale proprio soggetto tecnico, dell'espletamento delle attività volte alla partecipazione dei soggetti interessati al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- che si procede ai sensi del disposto degli artt. 11, comma 2 e 16, comma 5, D.P.R. 327/2001, mediante il presente avviso, pubblicato sul quotidiano a diffusione locale "La Nazione", sull'edizione nazionale del quotidiano "La Repubblica", nonché presso l'Albo Pretorio del Comune di Empoli e sul sito web della Regione Toscana;
- che il presente avviso, al fine di darne massima diffusione, verrà altresì reso pubblico sul sito internet della Società Italferr S.p.A., all'indirizzo di seguito riportato: www.italferr.it-sezione-espropri.
Tutto ciò premesso, la Società RFI S.p.A.

AVVISA

- che, per trenta (30) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, è depositato per consultazione, presso gli uffici della Società Italferr SpA, con ingresso presso Binario 1-a interno stazione di Firenze Santa Maria Novella (previo appuntamento al numero telefonico 055.5100205 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00), il progetto definitivo in argomento, con i seguenti elaborati espropriativi:
 - ✓ *Relazione giustificativa;*
 - ✓ *Piano particellare;*
 - ✓ *Elenco delle ditte proprietarie come da intestazioni catastali;*
- che, entro il sopracitato termine perentorio di trenta giorni, i soggetti coinvolti dagli interventi ed ogni altro interessato avente diritto possono presentare le proprie osservazioni in forma scritta a mezzo raccomandata A.R. (ovvero tramite PEC all'indirizzo proc-aut-espro@legalmail.it) indirizzata alla sede legale della Società Italferr S.p.A., Via Vito Giuseppe Galati, 71 – 00155 Roma, al Responsabile della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti competente per la relativa procedura;
- che le osservazioni pervenute nel termine di cui sopra saranno valutate per le definitive determinazioni.

Elenco ditte

Comune di Empoli (FI)

1. AGBEZOUHLON GNAMIEN PELAGIE nata a COSTA D'AVORIO (EE) il 03/12/1974; N'GUESSAN KOUASSI SAHNIAN nato a PRATO (PO) il 16/06/2003, fg. 65, mapp. 600; 2. ANGELOTTI ALESSIA nata a SAN MINIATO (PI) il 15/07/1989; CARPONI MARCO nato a EMPOLI (FI) il 11/02/1986, fg. 42, mapp. 422; 3. ANGELOTTI ALESSIA nata a SAN MINIATO (PI) il 15/07/1989; CARPONI MARCO nato a EMPOLI (FI) il 11/02/1986; BARTALUCCI GABRIELLO nato a SAN MINIATO (PI) il 30/04/1920, fg. 42, mapp. 279; 4. ARFAIOLI ADRIANO nato a SAN MINIATO (PI) il 15/03/1941; ARFAIOLI LUCIANO nato a SAN MINIATO (PI) il 29/05/1964; ARFAIOLI SANTI nato a SAN MINIATO (PI) il 02/10/1935; FONTANELLI LAURA nata a SAN MINIATO (PI) il 10/05/1964; ROSSELLI GIOVANNA nata a SAN MINIATO (PI) il 24/11/1941, fg. 41, mapp. 66, 69; 5. ARFAIOLI ADRIANO nato a SAN MINIATO (PI) il 15/03/1941; ARFAIOLI SANTI nato a SAN MINIATO (PI) il 02/10/1935, fg. 41, mapp. 68; 6. AZIENDA AGRICOLA COMPARINI DI MONTEPAGANI GIOVANNA E MONTEPAGANI FRANCESCA LUCIA SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA con sede in EMPOLI (FI), fg. 1, mapp. 985; 7. BAGNI GABRIELE nato a VINCI (FI) il 04/06/1972B; CALAMIA ANTONINA nata a CALATAFIMI SEGESTA (TP) il 15/03/1947, fg. 41, mapp. 265; 8. BAGNOLI VERA nata a EMPOLI (FI) il 31/05/1947; PANZANI ANTONIO nato a CASTELFIORENTINO (FI) il 10/12/1942, fg. 65, mapp. 871; 9. BARAGLI ALFREDO nato a EMPOLI (FI) il 07/12/1946, fg. 65, mapp. 248; 10. BARNI ELEONORA nata a

EMPOLI (FI) il 11/07/1985; VADI ANDREA nato a SAN MINIATO (PI) il 21/03/1985, fg. 34, mapp. 2; **11.** BARNINI LORENA nata a CASTELFIORENTINO (FI) il 03/10/1954; SUCCI ANDREA nato a EMPOLI (FI) il 05/12/1987; SUCCI CONSUELO nata a EMPOLI (FI) il 01/05/1980, fg. 65, mapp. 872; **12.** BARNINI LORENA nata a CASTELFIORENTINO (FI) il 03/10/1954; SUCCI ALESSANDRO nato a CASTELFIORENTINO (FI) il 08/02/1951, fg. 65, mapp. 972; **13.** BONIFAZI QUINTO nato a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 29/01/1944; DOMIZI ALBERTINA nata a GAGLIOLE (MC) il 12/09/1949, fg. 60, mapp. 272; **14.** BRACCI NICCOLO' nato a EMPOLI (FI) il 23/01/1973; BRACCI SIMONE nato a FIRENZE (FI) il 04/01/1968, fg. 41, mapp. 988; **15.** BRUSCINO PAOLO nato a FIRENZE (FI) il 27/06/1947, fg. 41, mapp. 87; **16.** CASTILLO MARTINEZ MARIA-ITALIA nata a FIRENZE (FI) il 15/08/1992, fg. 65, mapp. 597; **17.** CEI ELENA nata a SAN MINIATO (PI) il 22/10/1953; CIPOLLINI ALDO nato a CASTELFIORENTINO (FI) il 12/12/1954; CIPOLLINI ANDREA nato a CASTELFIORENTINO (FI) il 18/10/1959; MOYA ROSE MARIE nata a ALGERIA (EE) il 05/08/1957, fg. 65, mapp. 608, 1105, 605; **18.** CIAMPALINI MICHELA nata a EMPOLI (FI) il 11/02/1970; MASINI LORIANO nato a EMPOLI (FI) il 14/10/1966, fg. 65, mapp. 823; **19.** CIAMPOLINI CLAUDIA nata a EMPOLI (FI) il 07/11/1963C; SALVADORI ALESSANDRO nato a EMPOLI (FI) il 01/09/1964; CASTILLO MARTINEZ MARIA-ITALIA nata a FIRENZE (FI) il 15/08/1992; AGBEZOUHLON GNAMIEN PELAGIE nata a COSTA D'AVORIO (EE) il 03/12/1974; N'GUESSAN KOUASSI SAHNIAN nato a PRATO (PO) il 16/06/2003; CUTRUPI TERESA nata a TAURIANOVA (RC) il 04/10/1947; ZUMBO PASQUALE nato a CAMPOROSSO (IM) il 19/07/1967; ZUMBO PATRIZIA nata a VENTIMIGLIA (IM) il 01/04/1975; ROSSI IVANO nato a SAN GIUSTINO (PG) il 24/12/1954; MESSERINI GIOIELLA nata a CASTELFIORENTINO (FI) il 27/06/1945; ULIVIERI GIUSEPPINA nata a MONTAIONE (FI) il 19/03/1952; DURANO VERONICA nata a FIRENZE (FI) il 28/09/1979; LANGELLOTTI ANTONIETTA nata a TRICARICO (MT) il 01/10/1970; MESSERINI MANUELE nato a EMPOLI (FI) il 25/10/1969, fg. 65, mapp. 617; **20.** COMUNE DI EMPOLI con sede in EMPOLI (FI) 01329160483, fg. 14, mapp. 4128, 4134; fg. 41, mapp. 379, 378; fg. 42, mapp. 634, 100; fg. 65, mapp. A; **21.** CUTRUPI TERESA nata a TAURIANOVA (RC) il 04/10/1947; ZUMBO CARMELO nato a SAN LORENZO (RC) il 25/01/1942, fg. 65, mapp. 611; **22.** D'ADDARIO PATRIZIA nata a BARBERINO DI MUGELLO (FI) il 23/04/1971, fg. 41, mapp. 98, 1030, 991; **23.** EDILVALDELSA COSTRUZIONI E RESTAURI DEI FRATELLI SAPIO FRANCESCO & EUGENIO S.N.C. con sede in CASTELFIORENTINO (FI) 05075530484, fg. 65, mapp. 203; **24.** ENI SUSTAINABLE MOBILITY S.P.A. con sede in ROMA (RM) 1403240960, fg. 28, mapp. 129; **25.** Ente urbano non censito correttamente al C.F., fg. 65, mapp. 1086, 1081, 1079, 1077, 1078, 612, 199, 1073; **26.** FIORAVANTI GINA nata a CASTELFIORENTINO (FI) il 30/04/1947; TARQUINI ALBERTO nato a EMPOLI (FI) il 06/07/1979; TARQUINI GIORDANO nato a EMPOLI (FI) il 06/01/1962; TARQUINI MARILENA nata a EMPOLI (FI) il 22/09/1972; TARQUINI SANDRO nato a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 03/10/1946, fg. 41, mapp. 859; **27.** INNOCENTI ALESSI TIZIANA nata a CERTALDO (FI) il 23/08/1963; VEZZOSI FRANCO nato a EMPOLI (FI) il 29/07/1958, fg. 65, mapp. 183; **28.** ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DI SAN MINIATO con sede in SAN MINIATO (PI) 91000960509, fg. 41, mapp. 57, 62; **29.** KIISKINEN LEENA ANNELI nata a FINLANDIA (EE) il 24/08/1941; PINTUS ANNE CATHERINE nata a SVIZZERA (EE) il 06/10/1963P; PINTUS MONIQUE nata a VINCI (FI) il 05/09/1978, fg. 42, mapp. 101, 117, 216, 116, 546, 393; **30.** LE FONTANELLE S.R.L. con sede in POGGIBONSI (SI) 00958430522, fg. 65, mapp. 1108, 163, 1140; **31.** MANCINI GIOVACCHINO nato a EMPOLI (FI) il 10/03/1920, fg. 41, mapp. 761, 762; **32.** MESSERINI GIOIELLA nata a Castelfiorentino (FI) 27/06/1945, fg. 65, mapp. 599; **33.** MESSERINI MANUELE nato a EMPOLI (FI) il 25/10/1969; SALVADORI ALESSANDRO nato a EMPOLI (FI) il 01/09/1964; CAMPORI REMO nato a EMPOLI (FI) il 07/06/1944; ULIVIERI GIUSEPPINA nata a MONTAIONE (FI) il 19/03/1952, fg. 65, mapp. 1015; **34.** MORELLI MARINA nata a SAN MINIATO (PI) il 02/12/1915; PARISINI ANGIOLO nato a CASTELFIORENTINO (FI) il 08/02/1913, fg. 65, mapp. 1076, 1075, 1074; **35.** NERI ALESSIO nato a EMPOLI (FI) il 10/09/1978; NERI ALFIERO nato a SAN MINIATO (PI) il 10/04/1951; NERI MARCO nato a EMPOLI (FI) il 16/05/1976; VADI SABRINA nata a EMPOLI (FI) il 17/05/1966; VADI SIMONERO nato il 11/08/1951, fg. 33, mapp. 19; **36.** PARROCCHIA DI SAN BARTOLOMEO APOSTOLO CON SEDE IN BRUSCIANA con sede in EMPOLI (FI) 91002830486, fg. 41, mapp. A; **37.** PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA COTTOLONGO con sede in TORINO (TO) 01538340017, fg. 23, mapp. 651; fg. 33, mapp. 1, 701; fg. 34, mapp. 682, 674, 4, 679, 6, 601, 599, 600, 602; fg. 28, mapp. 418, 420; **38.** PRATELLI EMANUELE nato a EMPOLI (FI) il 08/09/1987; PRATELLI MARCO JUNIOR nato a EMPOLI (FI) il 05/11/1985, fg. 41, mapp. 275; **39.** PUCCI GIAN FRANCO nato a EMPOLI (FI) il 04/11/1939; TOMESANI ADRIANA nata a CASTELFIORENTINO (FI) il 15/07/1944, fg. 65, mapp. 853; **40.** REGIONE TOSCANA con sede in FIRENZE (FI) 01386030488, fg. 23, mapp. 652; fg. 34, mapp. 606; fg. 41, mapp. 990, 986, 983; **41.** SAPIO ELENA nata a SUCCIVO (CE) il 16/02/1964, fg. 65, mapp. 875, 876; **42.** SPA IMMOBILIARE MEDUSA CON SEDE IN PADOVA, fg. 65, mapp. 205; **43.** ULIVIERI GIUSEPPINA nata a MONTAIONE (FI) il 19/03/1952, fg. 65, mapp. 598; **44.** MORETTI PATRIZIA nata a PISA (PI) il 20/06/1964, fg. 42, mapp. 61; **PARTE SECONDA – I.** DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE, fg. 23, 33, 41, STRADA DEMANIALE; **II.** DEMANIO DELLO STATO - RAMO IDRICO, fg. 42, 65, CORSI IDRICI; **III.** DEMANIO DELLO STATO RAMO IDRICO – BONIFICA, fg. 60, mapp. 431; fg. 65, mapp. 1137, 159; **IV.** DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI SECONDA CATEGORIA, fg. 60, mapp. 126; fg. 65, mapp. 194.

Roma, 19 aprile 2024

RFI S.p.A.

Vice Direzione Generale Operation

Direzione Investimenti Area Centro

Progetti Firenze

Il Referente di Progetto

Ing. Fabrizio Rocca

I dati personali degli interessati sono trattati da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., in qualità di Titolare del Trattamento e da soggetti da questa espressamente autorizzati, nell'ambito e per le finalità strettamente necessarie alle attività connesse alla gestione delle procedure espropriative, in conformità al Regolamento (UE) 679/2016 e al D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, secondo quanto previsto dall'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016, pubblicata nella sezione Protezione dati del sito istituzionale www.rfi.it.