



## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E  
PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E  
LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

Alla Regione Toscana  
Giunta Regionale  
Direzione Tutela dell'Ambiente ed Energia  
Settore Valutazione Impatto Ambientale  
PEC: [regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

c.a. Referenti Regione Toscana  
Dott. Lorenzo Galeotti  
[lorenzo.galeotti@regione.toscana.it](mailto:lorenzo.galeotti@regione.toscana.it)  
Dott. ssa Pamela Tomberli  
[pamela.tomberli@regione.toscana.it](mailto:pamela.tomberli@regione.toscana.it)

Pos. BN 18

Allegati

Risposta al foglio n. 90278 del 07/02/2025  
(n.s. prot. n. 3581 del 07/02/2025)

**Oggetto:** [ID:2329] Firenze, Via Reginaldo Giuliani, 360 - Procedimento di verifica di assoggettabilità, ai sensi del D. Lgs. 152/2006, art. 19 e della L.R. 10/2010, art. 48 relativamente alla realizzazione di ampliamento di un impianto esistente per il trattamento superficiale di metalli

**Proponente:** Leo France S.p.a.

**Autorità Competente:** Regione Toscana, Direzione Tutela dell'Ambiente ed Energia Settore Valutazione Impatto Ambientale

**Consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale.**

**TRASMISSIONE VALUTAZIONI DI COMPETENZA - CONTRIBUTO ISTRUTTORIO POST INTEGRAZIONI - NON DA ASSOGGETTARE A VIA**

### Riferimenti:

- Trasmissione nota Prot. 537036 del 11/10/2024, pervenuta in data 11/10/2024, agli atti Prot. n. 26271 del 14/10/2024;
- Trasmissione richiesta integrazioni Regione Toscana nota Prot. n. 613484 del 25/11/2024, pervenuta in data 25/11/2024, agli atti Prot. n. 30737 del 26/11/2024;
- Trasmissione nota Prot. 90278 del 07/02/2025, pervenuta in data 07/02/2025, agli atti Prot. n. 3581 del 07/02/2025

p.c. Al Segretariato Regionale MiC  
per la Toscana  
[sr-tos@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-tos@pec.cultura.gov.it)

In riferimento alla nota Prot. n. 90278 del 07/02/2025, pervenuta in data 07/02/2025, agli atti Prot. n. 3581 del 07/02/2025, relativa alla richiesta di contributi istruttori sulla documentazione integrativa e di chiarimento in capo al procedimento in oggetto, resa disponibile a mezzo del link: <https://www.regione.toscana.it/-/verifica-di-assoggettabilita>;

Premesso che:

- il progetto prevede l'ampliamento dell'impianto esistente per il trattamento superficiale di minuterie metalliche e interesserà l'intero perimetro aziendale, all'interno del quale, non sono previsti né interventi strutturali, né variazioni impiantistiche rispetto a quanto già previsto o che possono interessare il ciclo di lavoro. Il solo processo che si andrà a variare riguarda l'attività di trattamento superficiale di minuterie metalliche, presente e già attiva nell'edificio C andando ad utilizzare, la massima capacità produttiva, degli impianti galvanici già installati.



Piazza Pitti 1 - 50125 - Firenze  
Tel. 055 265171 - fax 055 219397  
e-mail: [sabap-fi@cultura.gov.it](mailto:sabap-fi@cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-fi@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-fi@pec.cultura.gov.it)  
Website: [soprintendenzafirenze.cultura.gov.it](http://soprintendenzafirenze.cultura.gov.it)

Tenuto conto che:

- l'area oggetto della realizzazione del progetto di ampliamento interessa direttamente territori per i quali questa Soprintendenza svolge attività di tutela istituzionale del patrimonio paesaggistico riconosciuto, ai sensi dell'art. 136 della III Parte del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., nella fattispecie con D.M. del 23/12/1952 G.U. n. 24 del 30/01/1953, *Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*), all'interno dell'Ambito di Paesaggio n. 6 -"Firenze-Prato-Pistoia", ai sensi del Piano d'Indirizzo Territoriale della Regione Toscana poiché la zona del "Massiccio di monte Morello, sito nell'ambito del territorio dei comuni di Firenze, Vaglia e Sesto Fiorentino" riveste notevole interesse pubblico in quanto [ ... ] "il massiccio del monte Morello, oltre a formare un quadro naturale di non comune bellezza caratterizzata dalla sua vasta ed ampia mole, dal verde cupo dei suoi boschi e dalla suggestiva asprezza delle zone rocciose, è ricco di punti di vista accessibili al pubblico dai quali si può godere la visuale della città e dei suoi dintorni";

Tutto ciò premesso, visto il regime di tutele dell'area di intervento, considerato che l'ambito di competenza della scrivente è riferito alle sole trasformazioni che incidono sul vincolo paesaggistico sopra descritto e che le opere di progetto non sono tali da comportare effetti negativi significativi sul patrimonio paesaggistico e culturale/archeologico, questa Soprintendenza, per quanto di competenza, **NON RITIENE** che il progetto debba essere **assoggettato a VIA**.

Ad ogni buon conto si ricorda tuttavia che, qualora le opere vengano escluse dalla procedura VIA, questo Ufficio si riserva, nelle successive fasi procedurali di autorizzazione del progetto, di formulare le valutazioni di competenza di carattere autorizzativo e di dettare le necessarie prescrizioni sia di carattere paesaggistico, sia finalizzate all'esercizio della verifica preventiva dell'interesse archeologico, secondo quanto previsto dalla vigente normativa.

Si fa inoltre presente che nelle successive fasi procedurali dovrà essere chiaramente rappresentato, mediante elaborati cosiddetti di sovrapposto, quanto l'intervento andrà a modificare in termini di configurazione superficiale o volumetrica percepibile dall'esterno.

HS/MS/aldc

Responsabile del procedimento:  
Arch. Hosea Scelza



Funzionario Archeologo:  
Dott. ssa Monica Salvini

SOPRINTENDENTE  
Arch. Antonella Ranaldi

