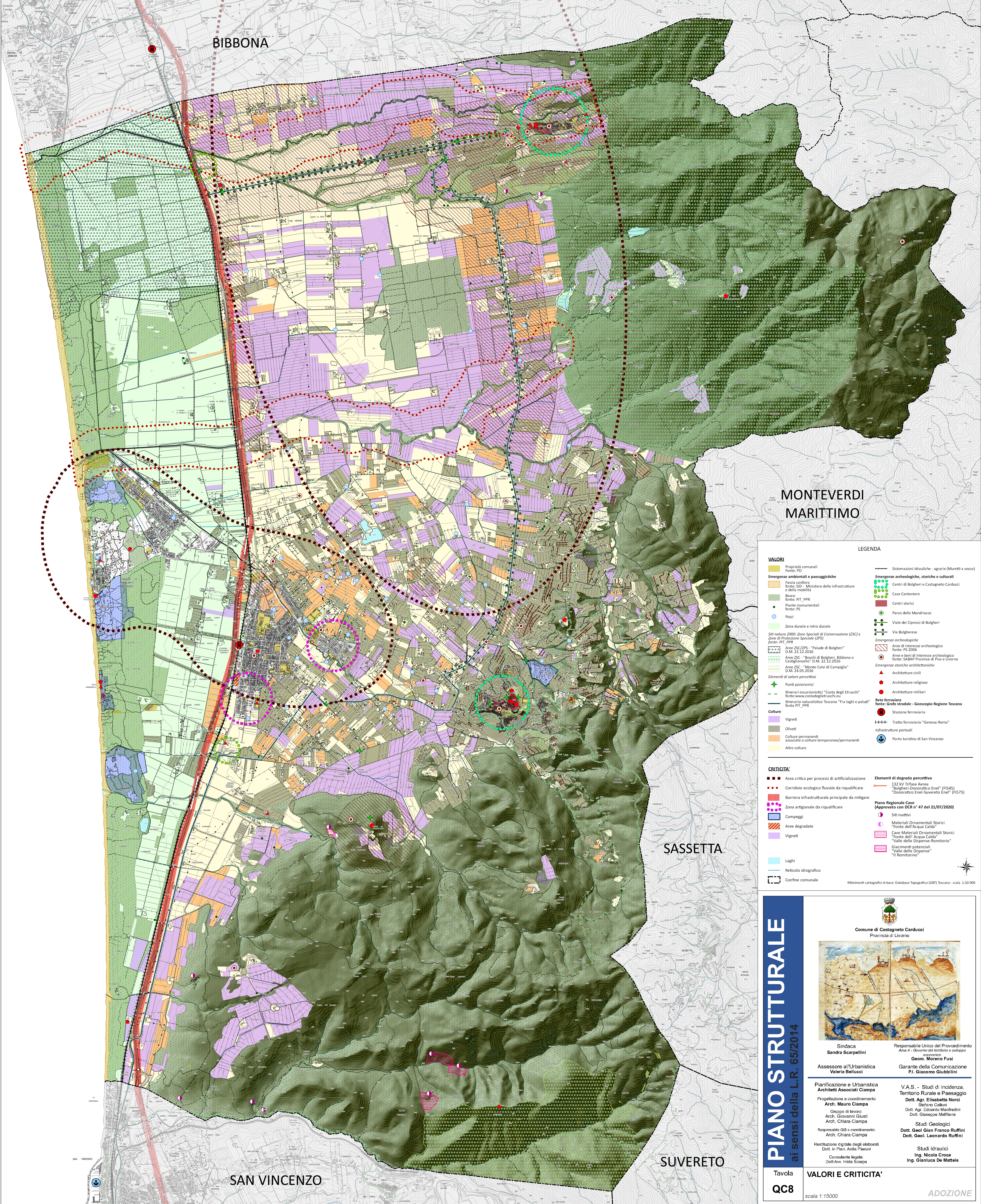




VALORI

- Proprietà comunali
Fonte: PO
- Emergenze ambientali e paesaggistiche**
 - Fascia costiera
Fonte: SIO - Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità
 - Riviera
Fonte: PIT_PPR
 - Plante monumentali
Fonte: PS
 - Pozzi
 - Zona dunale e retro dunale
- Siti natura 2000: Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)**
Fonte: PIT_PPR
 - Area ZSC/ZPS - "Palude di Bolgheri"
D.M. 22.12.2016
 - Area ZSC - "Boschi di Bolgheri, Bibbona e Castiglione" D.M. 22.12.2016
 - Area ZSC - "Monte Calvi di Campiglia"
D.M. 24.05.2016
- Elementi di valore percettivo**
 - Punti panoramici
 - Itinerari escursionistici "Costa degli Etruschi"
Fonte: www.costadeglietruschi.eu
 - Itinerario naturalistico Toscano "Fra laghi e paludi"
Fonte: PIT_PPR
- Culture**
 - Vigneti
 - Oliveti
 - Culture permanenti associate a culture temporanee/permanenti
 - Altre culture
- Sistemi idraulici - agrarie (Muretti a secco)**
- Emergenze archeologiche, storiche e culturali**
 - Centri di Bolgheri e Castagneto Carducci
 - Casa Cantoniere
 - Centri storici
 - Parco delle Mandriace
 - Viale dei Cipressi di Bolgheri
 - Via Bolgherese
- Emergenze architettoniche**
 - Area di interesse archeologico
Fonte: PS 2006
 - Area e beni di interesse archeologico
Fonte: SABAP Provincia di Pisa e Livorno
 - Emergenze storiche architettoniche**
 - Architetture civili
 - Architetture religiose
 - Architetture militari
- Rete ferroviaria**
Fonte: Grafo stradale - Geoscopio Regione Toscana
 - Stazione ferroviaria
 - Tratto ferroviario "Genova-Roma"
- Infrastrutture portuali**
 - Porto turistico di San Vincenzo

CRITICITA'

- Area critica per processi di artificializzazione
- Corridoio ecologico fluviale da riqualificare
- Barriera infrastrutturale principale da mitigare
- Zona artigianale da riqualificare
- Campeggi
- Arete degradate
- Vigneti
- Laghi
- Reticolo idrografico
- Confine comunale

Elementi di degrado percettivo

- 132 kV Trifase Aerea "Bolgheri-Donoratico Enel" (F1545)
- "Donoratico Enel-Suvereto Enel" (F1575)

Piano Regionale Cave
(Approvato con DCR n° 47 del 21/07/2020)

- Siti inattivi
- Materiali Ornamentali Storici "Fonte dell'Acqua Calda"
- Cave Materiali Ornamentali Storici "Fonte dell'Acqua Calda"
- "Valle delle Dispende-Romitorio"
- Giacimenti potenziali "Valle delle Dispende"
- "Il Romitorio"

Riferimenti cartografici di base Database Topografico (DBT) Toscana - scala 1:10.000

Comune di Castagneto Carducci
Provincia di Livorno

Sindaca
Sandra Scarpellini

Assessore all'Urbanistica
Valeria Bellucci

Responsabile Unico del Provvedimento
Area 4 - Governo del territorio e sviluppo economico
Geom. Moreno Fusi

Garante della Comunicazione
Pi. Giacomo Giubbilini

Planificazione e Urbanistica
Architetti Associati Ciampa

Progettazione e coordinamento
Arch. Mauro Ciampa

Gruppo di lavoro:
Arch. Giovanni Cusi
Arch. Chiara Ciampa

Responsabile GIS e coordinamento:
Arch. Chiara Ciampa

Restituzione digitale degli elaborati
Dott. in Plan. Anita Pieroni

Consulente legale
Dott. Avv. Frida Scarpa

V.A.S. - Studi di Incidenza, Territorio Rurale e Paesaggio
Dott. Agr. Elisabetta Norci
Stefano Calloni
Dott. Agr. Edoardo Manfredini
Dott. Giuseppe Maffioli

Studi Geologici
Dott. Geol. Gian Franco Ruffini
Dott. Geol. Leonardo Ruffini

Studi Idraulici
Ing. Nicola Croce
Ing. Gianluca De Mattels

PIANO STRUTTURALE
ai sensi della L.R. 65/2014

Tavola
QC8

VALORI E CRITICITA'
scala 1:15000

ADOZIONE