



Unione dei Comuni della Versilia
U.O.C. Programmazione e LLPP
Ufficio Unico per le funzioni Paesaggistiche
pec paesaggisticaucv@postacert.toscana.it

REGIONE TOSCANA
DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA
Settore Valutazione Impatto Ambientale Valutazione Ambientale Strategica

COMUNE DI MONTIGNOSO

Oggetto: PAUR ex D.Lgs. 152/2006 art. 27-bis e L.R. 10/2010 art. 73-bis, progetto di
“Completamento oltre quota +43 della discarica per rifiuti speciali non pericolosi sita in loc.
Porta nei Comuni di Montignoso (MS) e Pietrasanta (LU)”.
Richiesta di pareri e contributi tecnici istruttori.

Riguardo agli specifici aspetti relativi all'Autorizzazione Paesaggistica si comunica che la Commissione per il Paesaggio nella seduta del 25 Luglio 2023 ha espresso il seguente parere:
“La Commissione per il Paesaggio, dopo aver preso visione della documentazione prodotta, relativamente alla pratica n. 202/2023/PAES, in merito all'intervento di cui sopra esprime il seguente parere motivato:

Parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- che il progetto sia reso conforme alle disposizioni contenute nel Piano Operativo del Comune di Montignoso all' art. 47 c. 2 delle NTA: “... *l'area dovrà essere oggetto di un progetto di recupero ambientale rivolto a restituire questa porzione di territorio ad un uso a servizio della collettività, che preveda una valorizzazione non solo del sito attualmente interessato dall'attività di discarica ma anche dell'area ad essa contigua*”.
- che il progetto di recupero ambientale sia integrato con una progettazione architettonica d'insieme per quanto attiene:
 - una definizione delle destinazioni d'uso “a servizio della collettività” (destinazione naturalistica, agricola, ricreativa, sportiva, ecc) o la combinazione di più funzioni nel rispetto del contesto paesaggistico, morfologico e ambientale;
 - la dotazione di infrastrutture: infrastrutture per il trasporto pubblico, arredo urbano, parcheggi pubblici, percorsi ciclabili e pedonali interni all'area di recupero e di connessione con le aree contigue (Ingressi Lago di Porta, Torre Medicea, connessioni con la S.S. 1, ecc);
 - una maggiore definizione architettonica delle soluzioni progettuali adottate con indicazione di materiali, colori, tecniche costruttive con eventuali particolari architettonici.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco Vettori
(documento sottoscritto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

AOOGRT / AD Prot. 0385253 Data 09/08/2023 ore 15:45 Classifica P.140.010.