



SCHEDA ANALITICO - DESCRITTIVA BENI PAESAGGISTICI

ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
ARTICOLO 33 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005, N. 1
(NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)

VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)

ZONA DI LUCO DI MUGELLO SITA NEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

CODICE REGIONALE: 9048304
CODICE MINISTERIALE: 90045
GAZZETTA UFFICIALE: N. 238 DEL 24 SETTEMBRE 1966

PROVINCIA: FIRENZE
COMUNE: BORGO SAN LORENZO

AGOSTO 2012



Motivazione

[...] la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché, ancora agricola con il fiume ad essa periferico e l'antico ospedale circondato da campi coltivati a vite e pochi olivi, aventi per sfondo le montagne appenniniche di Casaglia e davanti un prato libero da costruzioni che permette il godimento totale del quadro naturale costituito dalla vegetazione fluviale e dallo stesso antico complesso ospedaliero, forma un insieme di valore estetico e tradizionale ove la natura e l'opera dell'uomo concorrono in egual misura a costituirne la bellezze.

Identificazione dell'area vincolata

Tale zona è compresa nei seguenti confini, anch'essi interni al vincolo: via Giovanni Traversi dalla strada comunale di Bosso alla particella 56 del foglio di mappa 51 (Nuovo catasto terreni Borgo San Lorenzo partita speciale fabbricati), part. 56-141 del foglio di mappa n. 51. Via Gino Innocenti, particelle 131, 133, 102, 103, parallele a ml. 30 in sinistra dal torrente Bosso fino a strada comunale di Bosso, strada comunale di Bosso, dal torrente Bosso alla via Giovanni Traversi.

Segmentazione del perimetro*

A	VIA GIOVANNI TRAVERSI DALLA STRADA COMUNALE DI BOSSO ALLA PARTICELLA 56 DEL FOGLIO 51
B	PARTICELLE 56-141 DEL FOGLIO DI N. 51
C	VIA GINO INNOCENTI
D	PARTICELLE 131, 133, 102, 103
E	PARALLELE A ML. 30 IN SINISTRA DAL TORRENTE BOSSO FINO A STRADA COMUNALE DI BOSSO
F	STRADA COMUNALE DI BOSSO, DAL TORRENTE BOSSO ALLA VIA GIOVANNI TRAVERSI

Note

Tratto A: si è inclusa nell'area vincolata la piazza A. Borghini così come riportato nella planimetria allegata al fascicolo del provvedimento.

* Al fine di permettere una più agevole delineazione del perimetro, nella descrizione dei *tratti* possono essere stati aggiunti termini e/o toponimi e/o capisaldi non originariamente presenti nel testo del provvedimento; per la fedele descrizione si rimanda al testo del provvedimento o al paragrafo *Identificazione dell'area vincolata*.



Testo del provvedimento

DECRETO MINISTERIALE 18 MAGGIO 1966

Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona di Luco di Mugello nel comune di Borgo San Lorenzo (Firenze).

Il ministro per la pubblica istruzione vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

esaminati gli atti;

considerato che la commissione provinciale di Firenze per la protezione delle bellezze naturali, nella adunanza del 5 marzo 1965 ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica, compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, la zona di Luco di Mugello nel comune di Borgo San Lorenzo;

considerato che il verbale della suddetta commissione è stata pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della precitata legge, all'albo del comune di Borgo San Lorenzo (Firenze);

visto che nessuna opposizione è stata presentata, a termini di legge, avverso la predetta proposta di vincolo;

considerato che il vincolo comporta, in particolare, l'obbligo da parte del proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo, dell'immobile ricadente nella località vincolata, di presentare alla competente soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualunque progetto di opere che possano modificare l'aspetto esteriore della località stessa;

riconosciuto che la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché, ancora agricola con il fiume ad essa periferico e l'antico ospedale circondato da campi coltivati a vite e pochi olivi, aventi per sfondo le montagne appenniniche di Casaglia e davanti un prato libero da costruzioni che permette il godimento totale del quadro naturale costituito dalla vegetazione fluviale e dallo stesso antico complesso ospedaliero, forma un insieme di valore estetico e tradizionale ove la natura e l'opera dell'uomo concorrono in egual misura a costituirne la bellezze;

decreta:

la zona sita nel territorio del comune di Borgo San Lorenzo, costituita dal complesso di Luco di Mugello ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

Tale zona è compresa nei seguenti confini, anch'essi interni al vincolo: via Giovanni Traversi dalla strada comunale di Bosso alla particella 56 del foglio di mappa 51 (Nuovo catasto terreni Borgo San Lorenzo partita speciale fabbricati), part. 56-141 del foglio di mappa n. 51. Via Gino Innocenti, particelle 131, 133, 102, 103, parallele a ml. 30 in



sinistra dal torrente bosso fino a strada comunale di Bosso, strada comunale di Bosso, dal torrente Bosso alla via Giovanni Traversi.

Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, nella gazzetta ufficiale insieme con il verbale della commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Firenze.

La soprintendenza ai monumenti di Firenze curerà che il comune di Borgo San Lorenzo provveda all'affissione della gazzetta ufficiale contenente il presente decreto all'albo comunale entro un mese dalla data della sua pubblicazione, e che il comune stesso tenga a disposizione degli interessati, altra copia della gazzetta ufficiale, con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 della legge sopracitata.

La soprintendenza comunicherà al ministero la data della effettiva affissione della gazzetta ufficiale stessa.

Roma, addì 18 maggio 1966

Il Ministro: Caleffi



Testo dell'estratto del verbale della Commissione provinciale pubblicato su G.U.

COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI
DELLA PROVINCIA DI FIRENZE

Verbale della riunione del giorno 5 marzo 1965

Il giorno 5 marzo 1965 nei locali della Soprintendenza ai monumenti in Palazzo Pitti si è riunita la Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali per discutere il seguente ordine del giorno:

(*Omissis*).

Borgo San Lorenzo - Complesso di Luco di Mugello.

(*Omissis*).